

Кому закрытому акционерному обществу  
наименование застройщика  
**«Строительно-производственное предприятие «Салют»**,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**ул. Строителей, д. 95**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.07.2017

№ 12-RU12315000-047-2017

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоэтажные жилые дома поз. 16, поз. 18 с встроенными офисными помещениями в**  
наименование объекта (этапа) капитального строительства

**микрорайоне «Фестивальный» города Йошкар-Олы Республики Марий Эл. III этап**  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта  
**строительства (жилой дом поз. 18)»**

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Фестивальная, дом 56, распоряжение управления

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 05.06.2017 № 133-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:00:000000:145

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Фестивальная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-383-2015, дата выдачи 23.10.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	23020	23023
в том числе надземной части	куб. м	21470	21476
Общая площадь	кв. м	5543,0	5442,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	189,37	190,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	189,37	190,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непроизводственного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

*(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)*

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3512,27	3533,1
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	189,37	190,3
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м <sup>2</sup>	85/3512,27	85/3533,1
1-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	56/1814,76	56/1823,8
2-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	20/1094,6	20/1100,0
3-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	9/602,91	9/609,3
4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
более чем 4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3623,15	3635,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	оцинкованная сталь	оцинкованная сталь
Иные показатели			



### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> площади	кДж/м <sup>2</sup> *с сут	64,5	64,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	утеплитель ISOVER П34	утеплитель KNAUF Insulation
Заполнение световых проемов	—	Блоки оконные с двухкамерным стеклопакетом ОД ОСП	Блоки оконные с двухкамерным стеклопакетом ОД ОСП

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.06.2017 г., кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-10-13

Первый заместитель мэра города  
Йошкар-Олы

*(должность) уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)*

« 14 » 20 17 г.



*(подпись)*

А.А. Трудинов

*(расшифровка подписи)*

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 ( три ) листа



(Калинина О.И.)

« 14 » 20 11 г.

