

Кому закрытому акционерному обществу
наименование застройщика
«Строительно-производственное предприятие
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Салют», Республика Марий Эл,
полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 95
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 22.09.2015

№ 12-RU12315000-117-2015

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоэтажные жилые дома поз. 16, поз. 18 со встроенными офисными помещениями в

наименование объекта (этапа) капитального строительства

микрорайоне «Фестивальный» города Йошкар-Олы, Республики Марий Эл (I-этап

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

строительства – жилой дом поз. 16)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Фестивальная, д. 56 (распоряжение управления архитектуры

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 09.09.2015 г. №260-а)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:00:0000000:145

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Фестивальная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU12315000-727, дата выдачи 28.11.2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	23507,0	23501,0
в том числе надземной части	куб. м	21855,0	21849,0
Общая площадь	кв. м	6256,2	5905,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4284,76	4304,5
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1476,3	1476,3
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	техническое подполье	техническое подполье
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	100/4284,76	100/4304,5
1-комнатные	шт./м ²	80/3022,34	80/3034,5
2-комнатные	шт./м ²	20/1262,42	20/1270,0
3-комнатные	шт./м ²		
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4419,86	4429,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	оцинкованная сталь	оцинкованная сталь
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кДЖ•ч/м ²	64,5	64,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	утеплитель изовер П34	утеплитель изовер П34
Заполнение световых проемов	—	блоки оконные с двухкамерным стеклопакетом ОД ОСП	блоки оконные с двухкамерным стеклопакетом ОД ОСП

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.08.2015 г. кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, квалификационный аттестат №12-10-13

Заместитель мэра города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 20 » 2015 г.

М.П.



(подпись)

А.Н. Михайлов

(расшифровка подписи)